

VÄGSAMFÄLLIGHETEN TALLBACKENS VÄG

Protokoll fört vid extrainsatt stämma med anledning av asfalteringsprojekt på Östra Tallbackevägen.

Plats: Onsala Herrgård

Datum: 22 Mars kl. 10:00

Närvarande: 20 medlemsfastigheter och 5 genom ombud
(totalt 68% av röstberättigade medlemmar var representerade)

1. Olle Nilsson hälsade deltagarna välkomna och förklarade mötet öppnat. Olle Nilsson valdes som stämmans ordförande.
2. Annika Linell valdes att föra protokoll och justeringsmän/kvinna valdes Johan Rybrink och Gunilla Hörberg.
3. Godkändes att kallelsen skett på ett behörigt sätt.
4. Röstningsförfarandet. Olle Nilsson gick igenom röstningsförfarandet. Förklarade dels vad lagen säger och hur det fungerar i praktiken i en gemensamhetsanläggning.
5. Information om upprustning och asfaltering av vägen. Ordförande presenterade planen för genomförande av projektet, vilka arbeten som planeras och vad den beräknade kostnaden blir. Några av de frågor som kom upp kommer att behandlas på kommande stämma:
 - a. Dagvattnet ansvarar fastigheten för själv och får INTE ledas ut på vägen.
 - b. Förslag på sänkt hastighet till 20 km/h på vägen.
 - c. Rotavdrag i samband med vägrenovering? Vi tar reda på det.
 - d. Murar som rasar vid lastbilstrafik, vad gäller vid tung trafik på vägen och avgiftsbeläggning? Högre slitageavgifter?
6. Stämman röstade ja till beslut om att upprusta vägen. Styrelsen får till uppgift att påbörja förberedelse och start för nyasfaltering av väg. Information kommer löpande. OBS! Om man vill ha hjälp med ytterligare rövning(nedtagning av

buskar/träd) eller asfaltering(garageuppfart el likn.) i anslutning till vägrenovering ska man snarast höra av sig till Johan, Olle eller Annika.

7. Övriga frågor.

- a. Vad händer om en icke bebyggd tomt bebyggs eller ett fritidshus blir permanenthus inom en snar framtid?? Vilken avgift ska tas då, med tanke på den "nya" vägen? Frågan bordläggs till kommande stämma.
- b. Grannsamverkan - Gunnar informerar om att vi ska vara uppmärksamma kring entreprenörer som hör av sig via telefon, risk för lurendrejure.

8. Mötet avslutas och ordföranden tackade för det stora intresset.

Onsala 22 mars 2014

Vid protokollet:

Annika Linell, sekreterare

Justeras:

Olle Nilsson, Ordförande.

Johan Rybrink, Justerare

Gunilla Hörberg, Justerare